

За
ОКВ
05.01.2016

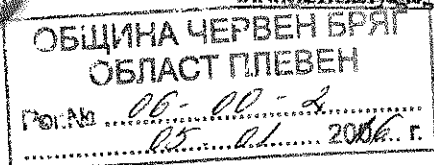


ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Алфред" № 1, тел.: +359 659 927-08, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



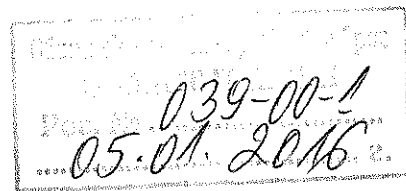
САМЪТ КЪМ ХОРАТА



инж. Ивайло Иванов

Председател на

Общински съвет гр. Червен бряг



Относно: Предложение за Решение от свещеник Николай Николов

Във връзка с постъпило Предложение от свещеник Николай Николов, на основание чл. 75 от ПОДОСНКВОА и на заложеното в Приоритет 3, Специфична цел 2, Мярка 3.2.3. от Актуализация на Общински план за развитие на Община Червен бряг 2014-2020, предлагам Общински съвет гр. Червен бряг да вземе следното

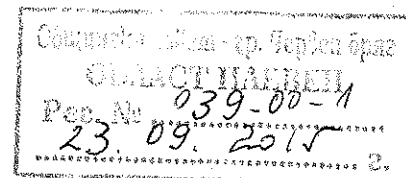
РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА включените дейности в проект: „Реконструкция, ремонт и консервация на храм „Св. Успение Богородично“, с. Чомаковци, Общ. Червен бряг“ отговаря на приоритетите на Общински план за развитие на Община Червен бряг за периода 2014-2020 г.



инж. Данаил Вълков:

Кмет на Община Червен бряг



ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ при

ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От свещеник Николай Христов Николов , Председател на църковно настоятелство при църква „ Св. Успение Богородично” с. Чомаковци, общ. Червен бряг

ОТНОСНО: Проект „Реконструкция, ремонт и консервация на храм „Св. Успение Богородично“ с. Чомаковци, общ. Червен бряг”

В връзка с възможностите за безвъзмездно финансиране, които предоставя Подмярка 7.6. Проучвания и инвестиции, свързани с поддържане, възстановяване и на културното и природното наследство на селата от Мярка 7 — „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г., която предвижда отпускане на 100 % безвъзмездна финансова помощ за: възстановяване, реставрация, ремонт и/или реконструкция на сгради с религиозно значение, в това число и дейности по вертикалната планировка и подобряване на прилежащите пространства. Бенифициенти по мярката могат да бъдат местни поделения на вероизповеданията - църкви. Дейностите трябва да се изпълняват на територията на селските райони на Република България; да отговарят на дефиницията за дребна по мащаби инфраструктура; да се изпълняват в съответствие с общинския план за развитие на съответната община, а ако съществува стратегия за местно развитие, да са съгласувани и с нея; да нямат отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на ЗООС;

Църква „ Св. Успение Богородично” с. Чомаковци, общ. Червен бряг е предприела действия и е възложило изготвяне на технически проекти за проект „Реконструкция, ремонт и консервация на храм „Св. Успение Богородично“ с. Чомаковци, общ. Червен бряг „Същият включва:

1.1.Част Архитектура

1.1. Храм

- За отстраняване на течовете по покрива-купола и камбанарията, дефекти по корнизите и водокапите-частичен ремонт , но по-добре цялостно медно покритие на покривната конструкция. Подмяна улуци водостоци с ревизия с решетка влизаща в и удължаване на същите до настилната обикаляща черквата.
- Почистване стените на черквата (отвън) -освежаване
- Подмяна на счупени стъкла по опис.
- Поправка на прозорците при купола.
- Възстановяване на дървена ламперия с фриз.
- Почистване и подмяна (където е необходимо) на дървените стасидии/дървено кресло, скамейки за храм/ – шкурене,третиране с препарат против инсекти,лакиране;
- Реконструкция на стълби – циклене и лакиране на стъпъла и подмяната на тези,които са компрометирани;
- Демонтаж на съществуващи осветителни тела и монтиране на нови такива (или реставрация на съществуващите);
- Боядисване пода на емпорията
- Освежаване и прилежащ ремонт на камбанарията.
- Възстановяване на дървена настилка
- Ремонт на каменен цокъл по фасадата;
- Демонтаж на съществуваща компрометирана мозайка по външни входни стълби и полагане на нова подходяща настилка;
- Задължително всички дървени елементи да се третират с противозапалителни и антисектицидни и консервиращи разтвори.
- Препоръчителна реставрация на икони от вън и от вътре

1.1.2. Помощна сграда, околно пространство, ограда:

- Цялостно саниране и измазване на външни тоалетни

- Подмяна на прозорци, врати и полилеи-2бр.
- Ремонт на цокъла на помощната сграда
- Монтиране на нова врата,осигуряваща достъп към църковния имот на превозно средство - от северната граница на имота;
- Демонтаж на съществуваща входна врата , монтаж на нова метална врата и боядисване
- Ремонт на площадката пред входа на черквата. Направа на нови стъпала от гранитни плочи
- Около храма за защита на основите, оформяна на тротоарна зона с ширина 2-2.5м с наклон от сградата на вън за оттичане на водата от улиците –стоманобетонна армирана настилка
- Избор на дворни осветителни тела с енергоспестяващи LED светлинни тела.

2.2. Част Конструкции-мерки за конструктивно укрепване

2.2.1.Храм

- Почистване с пясъкоструйка на стените
- Обработка на констатирани пукнатини в каменна зидария-анализ и причини-вероятно поддаване на основите. Инжектиране на цим.суспензия, високоякостни разтвори с висока адхезия, използване на полимерни смеси за поправки при спазване на характерните технологични изисквания.

*(Репарациите на пукнатините да се извърши чрез високопроникващ двукомпонентен полиуретан, полаган със специален пистолет, осигуряващ т.н. „микропрошиване” на пукнатините. Технологията е на американската компания CONCRETE MENDER (ROADWARE CONCRETE MICRODOWELING), USA. За случая предлаганата технологията не изисква предварително „отваряне” на пукнатините с диамантен обработващ инструмент.

- Където е възможно обработка на пукнатини от вътрешната страна.
- Стабилизиране на основите с оглед ограничаване на деформациите във връхната конструкция. Стоманобетонен пръстен по контура на сградата с подбиване на основите в ъглите и отделни зони и разширяване на основната плоскост на ивичните фундаменти или зоново заздравяване на

земната основа чрез инжектиране микропилоти по периметъра или друго по преценка на проектанта.

- Усилване на металните обтегачи на сводовете, които носят купола и боядисване на същите в черно.
- Предпазване на основите от повърхностни води. Дренаж по контура и отвеждане на водата по гравитачен път .
- Мазана хидроизолация
- Ремонт на стълбите към балкона и самия балкон- дървена конструкция
- Ремонт на пода на камбанарията, нови стълби- дървена конструкция
- Ремонт на зони с дефект по стените-изкъртена мазилка-да се използват репариращи разтвори-мазилки.
- Ремонт на парапета на камбанарията
- Реконструкция на стълби – укрепване и подмяната на компрометирани елементи;
- Демонтаж и монтаж на повредени елементи на дървените конструкции на покривът,камбанарията и купола;

2.2.2. Помощна сграда, околно пространство, ограда:

- Разбиване на съществуващи пътеки и тротоари,които не са в добро състояние и изпълнение на армирана настилка около храма и рампа за хора с двигателни проблеми.
- Конструктивен проект за беседки
- Ремонт на елементи от конструкцията на помощната сграда , ако се налага такъв за да може същата да се използва по предназначението си.
- Пукнатини в тухлени зидове-обработка
- Конструктивно становище с детайли за нова ограда

3.3. Част ОВИ, енергийна ефективност:

- Топлоизолиране на църквата не се допуска като паметник на културата

- Проектирана е система за отопление и вентилация, като се отчита температурния режим в черквата.

4.4. Част Електро:

Обхват:-силова, осветителна, комукационна и потребителски инсталации

- Демонтаж на съществуващата ел.инсталация и кабели;
- Цялостна подмяна на силовата инсталация и табло
- Художествено осветление- външно
- Мълниезащита;
- Пожароизвестяване
- Окабеляване за дворно осветление и монтаж на осветителни тела
- Ремонт на ел.инсталацията на помощната сграда

4.5. Част ВиК:

- Отвеждане на повърхностните води и дрениранияте

4.6. Част Геодезия, Вертикална планировка:

- Направа на вертикална планировка на дворното ситуационно решение
- Трасиране на нови обекти – нова ограда
- Настилки-пред и около сградата
- Баланс на изкопно - насипни земни работи-подравняване

4.7. Част Озеленяване:

- Проект за оформяне на двора с алеи, дървета ,цветя, храсти . Да преобладава тревната зона и по висока растителност при тоалетните.
- Оформяне на цветни лехи и леко терасиране

Във връзка с горното, моля да внесете в Общинския съвет гр. Червен бряг предложение за вземане на следното решение:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21,ал.1, т.12 от ЗМСМА включените дейности в проект: **„Реконструкция, ремонт и консервация на храм „Св. Успение Богородично“ с. Чомаковци, общ. Червен бряг „** отговаря на приоритетите на Общинския план за развитие на община Червен бряг за периода 2014-2020 г. и са съгласувани със стратегията за местно развитие.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....

Свещ. Николай Николов

